

---

**Referat** af generalforsamling i "Grundejerforeningen for Agger nordre sommerhusområde"  
Lørdag d. 19.04.2008 kl. 15.00

Til generalforsamlingen var der et stort fremmøde af grundejere, ca. 60 deltagere.

Dagsorden for generalforsamlingen lød som følgende:

1. **Valg af dirigent.**
2. **Formandens beretning**
3. **Aflæggelse af regnskab 2007**
4. **Fremlæggelse af budget for 2009**
5. **Fastlæggelse af kontingent og vejbidrag for 2009**
6. **Valg af medlemmer til bestyrelsen**
7. **Valg af suppleanter**
8. **Valg af revisor**
9. **Behandling af forslag fra medlemmerne**
10. **Orientering og oplæg fra bestyrelsen**
11. **Eventuelt**

Pkt. 1.) Valg af dirigent.

Jens Brüner bliver valgt som dirigent. Søren Sarup bliver valgt som referent.

Pkt. 2.) Formandens beretning.

Jens Brüner byder velkommen og erklærer generalforsamlingen lovlig. Hvorefter formanden får ordet. Formanden takker for sponsorater fra: Sparekassen Thy (Brød til kaffen), EDC Hurup (Kaffe og te), Ydes boligmontering (Smør, pålæg og pynt), Hannes tapet og farvehandel (Øl og vand) og Nybolig Sydthy A/S (øl og vand)

Efterfølgende fremlagde formanden årsberetningen.

Pkt. 3) Aflæggelse af regnskab.

---

Doris fremlægger regnskabet for 2007.

Pkt. 4) Fremlæggelse af budget for 2009.

Doris fremlægger budgettet for 2009. Desværre er der en fejl i opstillingen, da det er udgifter for 2008 der er påført budgettet. Bestyrelsen bliver bedt om at udarbejde et nyt budget, hvorpå det foregående års budget ligeledes er anført, så der er mulighed for at sammenligne tallene. Bestyrelsen udarbejder nyt budget, som fremsendes til grundejerne.

Pkt. 5) Fastlæggelse af kontingent og vejbidrag for 2009.

Harry fremlægger status for vejvedligeholdelse. Vejene bliver i fremtiden repareret 3 gange om året. Der stilles en del spørgsmål til prisen for vedligeholdelsen, da den fremstår som en dyr omkostning. Bestyrelsen har fået 3 tilbud på arbejdet, og de ligger alle meget tæt på hinanden, så det konkluderes at det vil blive svært at få udført arbejdet til færre penge.

Formanden præsenterer efterfølgende oplæg til kontingent forhøjelse for henholdsvis vejfonden og grundejerforeningen.

Kontingentet til vejfonden ønskes forøget fra 150 til 250 kr/år

Kontingentet til grundejerforeningen ønskes forøget fra 75 til 125kr/år

Vedr. kontingentet til grundejerforeningen, fremkommer der spørgsmål fra medlemmerne, som år på, om det er nødvendigt at forøge kontingentet i sådan et omfang. Bestyrelsen og forsamlingen revurderer forslaget ud fra at der i fremtiden vil blive sparet mange penge på udgifter til porto, da foreningens hjemmeside er kommet op at køre, ligeledes er der en holdning blandt grundejerne, at det jo ikke skal være en pengetank. Ud fra disse faktorer, ønskes kontingentet forøget fra 75 til 100 kr/år.

Afstemning:

Forenings kontingent fra 75 til 100kr./år

Klart flertal blandt grundejere.

Vejfonds bidrag fra 150 til 250kr./år

Klart flertal blandt grundejere.

Kontingentforøgelsen er dermed vedtaget.

---

Vedr. vedligeholdelsen af vejene, kommer der kritik fra en af de fremmødte grundejere. Grundejerne forslår at man ændre arbejdsmetode når vejene skal "grates" Ligeledes forslår sammen person at man i fremtiden kører knust asfalt på vejene i stedet for grus. Da det er et forslag til at gøre arbejdet på en ny måde, uden at have dokumentation for at det bliver bedre hvad angår støvgener og miljø i det hele taget, fremkommer der et forslag om at rådføre sig ved en ekstern rådgiver, som har erfaring og kompetence til at udtale sig om hvad der er bedst at gøre. Det kan være NIRAS's vejafdeling, eller Thisted kommunens vejingeniør.

Det tilkendegives blandt de fremmødte grundejere at bestyrelsen skal rette henvendelse til ekstern rådgiver, før der ændres på arbejdsmetoden i at vedligeholde vejene.

Pkt. 6) Valg til bestyrelsen.

Ulla Sørensen og Lissy Bundgaard bliver valgt som stemmetællere.

Berner Johansen er på valg, og ønsker ikke genvalg.

Doris Skovsbøll er på valg, og modtager genvalg.

Nye kandidater til bestyrelsen:

Henning H. Bach, Rylevej 4. Opstiller til bestyrelsen

Doris bliver genvalgt til bestyrelsen.

Henning H. Bach vælges til bestyrelsen

Pkt. 7) Valg af suppleanter.

Lissi Bundgaard er på valg, og modtager genvalg.

Lissi Bundgaard bliver genvalgt som suppleant.

Michael Bank fortsætter som suppleant

Pkt. 8) Valg af intern revisor.

Intern revisor, Ole Rasmussen fortsætter som intern revisor.

Pkt. 9) Behandling af forslag fra medlemmerne

---

Der er indkommet et forslag om at få genetableret områdets oprindelige stisystemer. Bestyrelsen vil kigge på problemstillingen og forelægge den for kommunen, og dermed opfordre kommunen til at gøre noget ved genetableringen af stisystemet.

Pkt. 10) Orientering og oplæg fra bestyrelsen.

Harry Brogaard informerer om udfaldet vedr. digefods- linie sagen. Linien bliver annulleret.

Doris informerer om PBS indbetalingsystem.

Søren informerer om oplæg til lukning af Blishønevej. Der bliver stemt om forslaget for at fornemme hvor bestyrelsen skal arbejde sig hen. Der var overvejende modstand mod at lukke vejen. Emnet bliver behandlet på næste bestyrelsesmøde.

Pkt. 11) En af grundejerne giver udtryk for at der er et problem vedr. vildkatte i området, hvilket viser sig at være et udbredt problem. Bestyrelsen kontakter kommunen for at få sat en kattefænger på opgaven.

I fremtiden vil Budgettet blive sendt ud med dagsordenen for generalforsamlingen.

Referent Søren Sarup.